

ZMLUVA O DIELO

Čl.I. Zmluvné strany

I.1. Objednávateľ:

Obecný úrad Malá Čalomija
Zastúpený starostom obce Miroslavom Hlačokom
991 08 Lesenice
Malá Čalomija 46
IČO: xxxxxxxxxxxx
DIČ: xxxxxxxxxxxx

I.2. Zhotoviteľ:

Zapísaný v obchodnom registri:

PROART-projektovanie a realizácia stavieb, s.r.o.
Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sro, Vložka číslo 16432/N
Ing. Zsolt Papp, konateľ
35 926 082
SK 2021983898
2021983898
UniCredit Bank
66 25 183 000/1111
Ing. Zsolt Papp
Ing. Zsolt Papp
proart@proart.sk

Štatutárny zástupca:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy:

Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:

Kontaktná e-mailová adresa:

Čl. II.

Predmet zmluvy

II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí a zhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tej zmluve:

Projekt stavby: **PRESTAVBA DOMU SMÚTKU**

Miesto stavby

Malá Čalomija

Investor:

Obec Malá Čalomija

II.2. PROJEKT STAVBY - POPIS PREDMETU ZMLUVY

II.2.1 Projekt bude vypracovaný v rozsahu pre realizáciu stavby.

II.2.2. Predmetom zmluvy je projekt obnovy domu smútku s prestrešením, elektorinštalácia – osvetlenie vonkajší prestrešenej plochy. Predmetom zmluvy je architektonická štúdia a jednodupňový realizačný projekt s výkazom výmer a rozpočtom.

Projekty verejných sietí a prípojok nie sú predmetom zmluvy. V prípade ak vznikne potreba riešiť projektovú dokumentáciu verejných inžinierskych sietí a prípojok, vypracovanie projektovej dokumentácie bude riešené zvláštnou zmluvou alebo dodatkom k tejto zmluve po dohode zmluvných strán. Objednávateľ môže tieto projekty objednať aj u iného dodávateľa. Čas potrebný na zaobstaranie projektu týchto verejných inžinierskych sietí s pripočítaním k termínu odovzdania projektu. Predmetom projektu nie je inžinierska činnosť vybavenie stavebného povolenia ani zabezpečenie vyjadrení od dotknutých orgánov a správcov sietí a účastníkov stavebného konania. V prípade, ak sa na pozemku alebo v dotknutom území nachádzajú ďalšie siete alebo objekty o ktorých zhotoviteľ nemal informácie a bude potrebné prerábať alebo dopĺňať projektovú dokumentáciu, budú sa tieto práce považovať za práce nad rámec tejto zmluvy a časové a platobné náležitosti sa budú riešiť zvláštnou dohodou.

Predmetom zmluvy nie je organizácia výstavby ani projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predmetom nie je ani teplotnické posudenie tepelnej ochrany konštrukcii ani teplotnický audit.

Predmetom plnenia nie sú prípadné prekládky technických zariadení a vedení.

II.2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme protokolárnym aktom, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie. Spolupôsobením sa rozumie poskytnutie potrebných podkladov a informácií, ktorých potreba vznikne počas spracovania projektu a slúžia ako projekčné podklady. Ďalej sa spolupôsobením rozumie pripomienkovanie riešenia, a to vždy do troch dní od ich vyžiadania. V prípade prekročenia tejto hranice sa počet dní ktoré prekročujú hranicu pripočítajú k termínu odovzdania projektu.

II.2.4. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť autorský súhlas s prestavbou od autora predošlého projektu realizovaného diela domu smútku.

Čl. III.**Spôsob vypracovania projektu**

III.1. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadani objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.

III.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať záväzné predpisy a bude sa riadiť vyjadreniam verejnoprávných orgánov a organizácií.

Čl. IV.**Čas plnenia**

IV.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy - projekt pre realizáciu stavby najneskôr do 8 týždňov od podpísania zmluvy.

Čl. V.**Cena plnenia, platobné podmienky**

V. 1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán. Cena predmetu zmluvy vrátane DPH je 3 480,- Eur, slovom „tritisícštyristoosemdesiat“ Eur.

V.2. Cena za predmet zmluvy v sume 3.480,- Eur bude vyplatená najneskôr o 14 dní po odovzdaní realizačného projektu s výkazom výmer.

V.3. Dátumom vyplatenia sa rozumie dátum vyplatenia sumy v hotovosti alebo dátum pripísania sumy na účet zhotoviteľa.

V.4. Pre prípad omeškania dodávateľa s termínom plnenia predmetu tejto zmluvy /aj jednotlivých dohodnutých častí zmluvné strany uplatnia zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny plnenia zmluvy za každý deň omeškania.

V.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s termínom uhradenia platieb podľa bodu V.3. zmluvné strany uplatnia zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy plnenia zmluvy za každý deň omeškania.

V.6. V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi podľa rozsahu rozpracovanosti vykonaných prác. V prípade, ak objednávateľ bude od zhotoviteľa žiadať v projekte riešenia, ktoré nie sú v súlade s právnymi predpismi a slovenskými technickými normami a napriek upozorneniu bude objednávateľ na takýchto riešeniach trvať, je to dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Pritom takisto platí, že objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi práce rozpracované k termínu odstúpenia od zmluvy.

Čl. VI.**Zodpovednosť za vady, záruka**

VI.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú ako záručná doba bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

VI.2. Záručná doba sú 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

VI.3. Pre prípadné vady predmetu tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa poskytnutie bezplatného odstránenia vady a zhotoviteľ má povinnosť túto požiadavku splniť. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady predmetu tejto zmluvy do 30 dní od obdržania oprávnenej reklamácie.

VI.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ napriek starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten ich použitie trval.

Čl. VII.**I.2. Platnosť zmluvy**

VII.1. Táto zmluva je platná od dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim od dňa zverejnenia.

VII.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami za súhlasu oboch zmluvných strán.

VII.3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže iniciovať odstúpenie od zmluvy a to písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane a to len z dôvodu, ktorý sa neprieči zákonu ani dobrým mravom. Ku dňu doručenia sa pozastaví plnenie zmluvy do termínu zániku zmluvy.

VII.4. Zmluva zanikne písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán o jej zániku.

Levica

zho.
Ing. Ľ

objednáva
Miroslav Hlačok, s